CHIEF | 是方

是方電訊經營介紹

股票代號：6561

2026年11月3日
https://www.chief.com.tw

CHAPTER 1

公司介紹

1.關於是方



成立日期 1991年01月19日

實收資本額 新台幣779,583,700元

主要業務
資料中心服務
雲端應用服務
數據網路服務
交換中心服務

電信營運執照

ISP、網際網路接取、
VPN、電路轉售、
國際頻寬轉售服務、
國際海纜執照

國際級中立IDC 資料中心

LY/HD/LY2，樓層面積約15,000坪

新建虎尾AI資料中心，樓層面積約6,500坪，2028Q4商轉

CHIEF | 是方

2.1 公司獨特定位_電信中立



CHIEF | 是方

2.2 資料中心(IDC+)磁吸效應



是方資料中心(IDC)海納百川，
吸引國內外各式服務匯聚於此

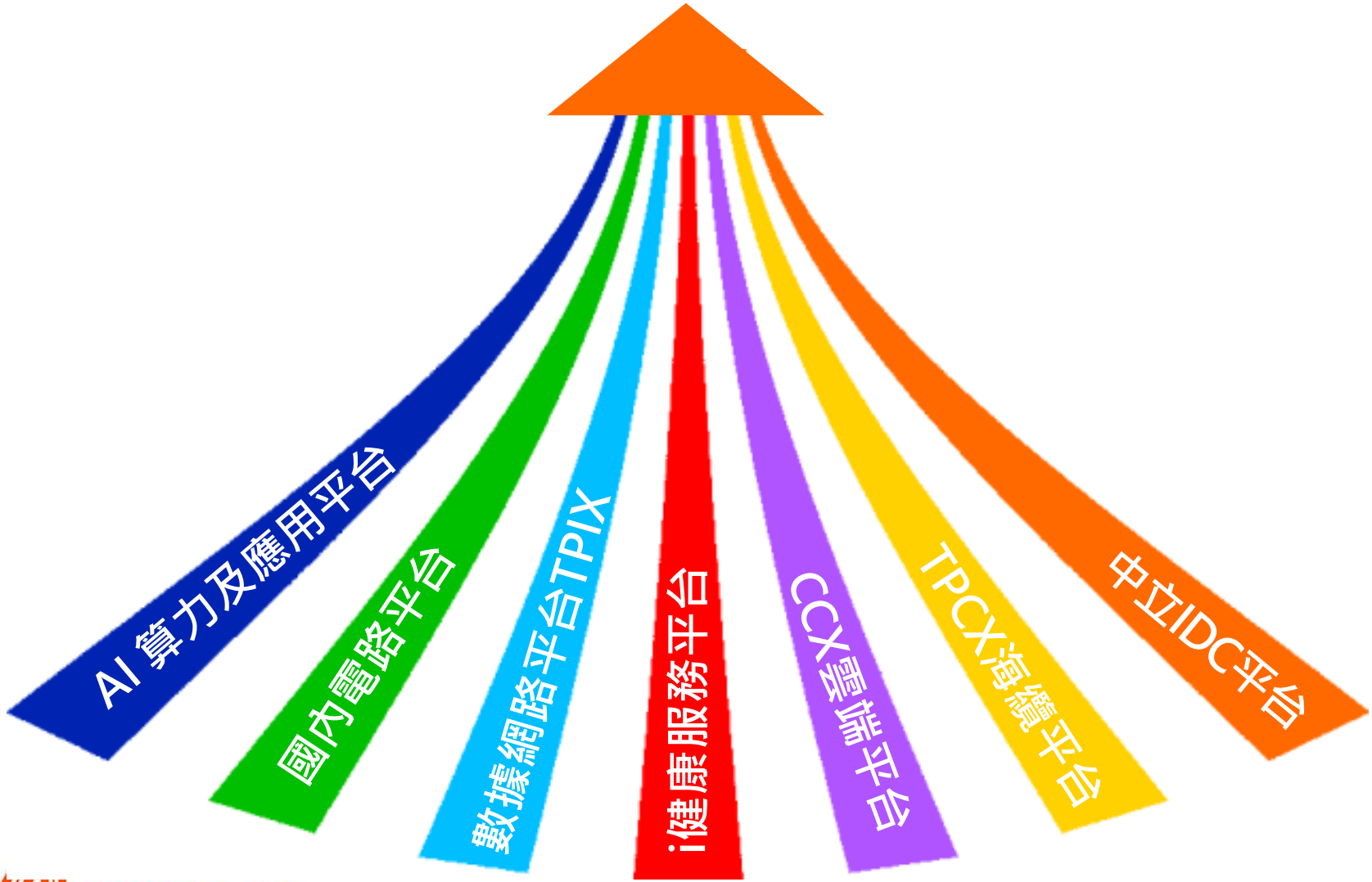


- **資料中心(IDC)與網路連結(Connectivity)所形成的生態系**是AI 運算、雲端、資訊化等數位經濟的核心，全球各數據交換中心之間的資料將呈爆炸性成長，**是數位產業的火車頭**。

CHIEF | 是方

2.3 平台+

(專業分工 • 資源共享 • 產業合作 • 創造多贏)

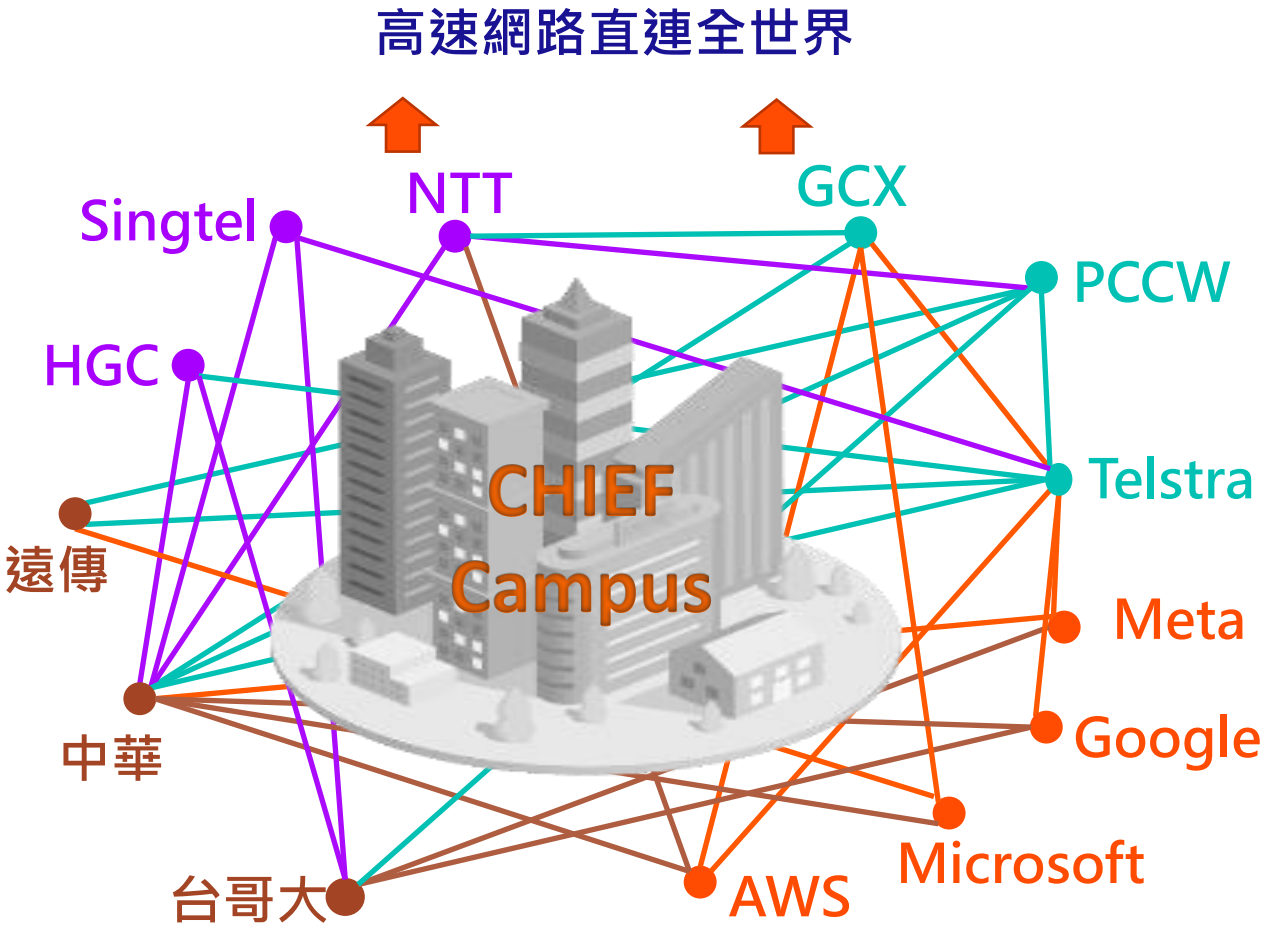


CHIEF | 是方

2.4 連結+(Connectivity)

客戶類型

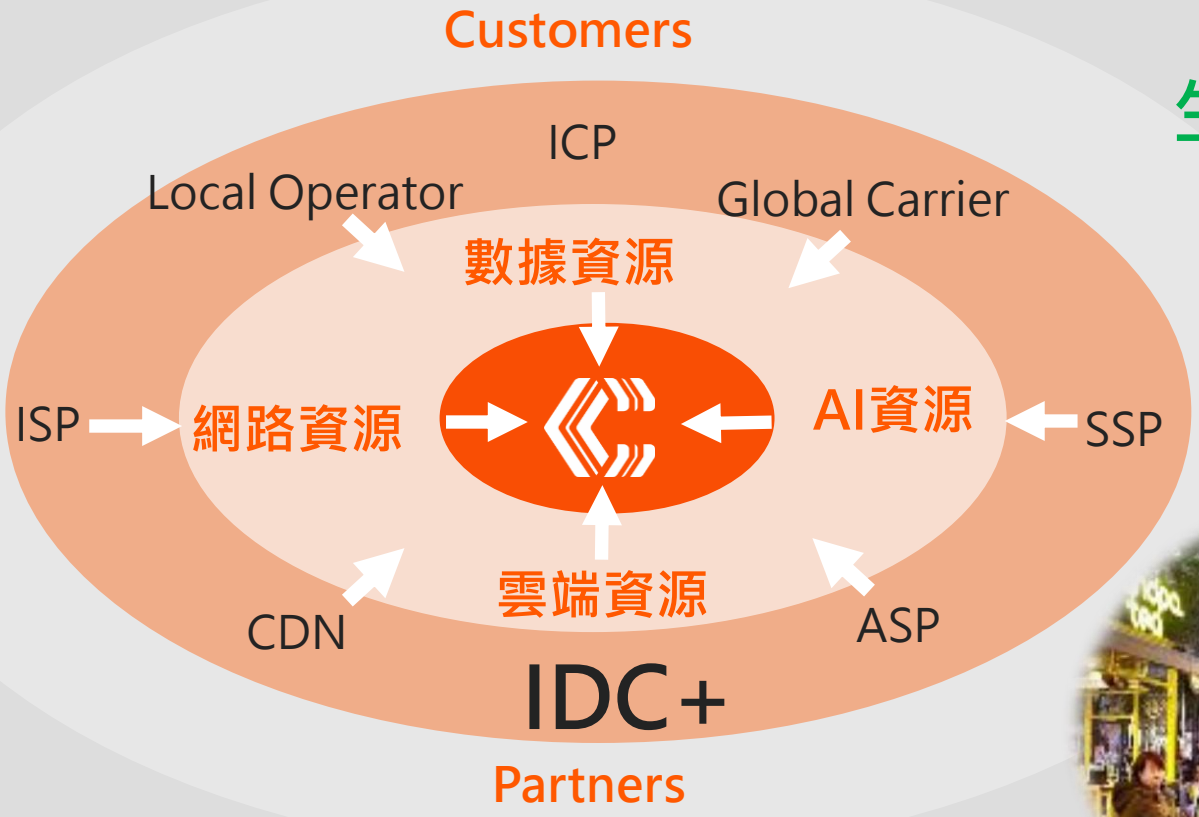
- I.國際電信業者
- II.國際海纜業者
- III. ICP/Cloud/AI 及網路業者
- IV. 國內電信業者



國內外業者於是方三棟IDC
間以光纖高速網路直連

CHIEF | 是方

2.5 價值+(群聚磁吸)





聚集本地及國際電信業者、海纜業者、內容、雲端及AI業者，以平台經濟及會員經濟之商業模式，形成**群聚磁吸效應 (101)**。

CHIEF | 是方

3. 重要客戶分佈



CHIEF | 是方

4. 是方 ESG 永續發展

- **E (環境保護)：**
  - 完成 2021~2025年 ISO 14064-1 溫室氣體盤查及驗證。
  - LY2聯雲智能資料中心採綠建築設計並支援液冷式機櫃以提升PUE電力使用效率。
  - 是方資料中心已逐步使用再生能源之綠電，並持續提升使用綠電占比。
  - IDC機房通過 ISO50001能源管理系統認證，積極推動機房節能減碳之目標。
  - 2026年推動棲地生態復育計畫，提升區域生物多樣性；投入植樹造林計畫，累積自然碳匯能力。
- **S (社會責任)：**
  - 照顧偏鄉捐助育幼院，累積捐助總金額已超過210萬。
  - 捐助數位人道協會，透過遠距視訊，提供高齡社會之線上醫療諮詢服務。
  - 落實人權盡職調查機制，建立全公司與供應鏈人權風險評估與改善流程。
  - 2022~2025年連續四年在上市櫃公司通信網路業之非主管年薪中位數排名第一名。
- **G (公司治理)：**
  - 2022~2025年連續四年獲得上櫃公司治理評鑑第一級距(前5%)。
  - 2025年通過中華公司治理協會「公司治理制度評量」之特優級認證。
  - 2024~2025年獲頒「天下永續公民獎」、「天下人才永續獎」。
  - 2025年獲頒天下「上市櫃標竿50企業」第36名。



Chief 2025永續報告書

CHIEF | 是方

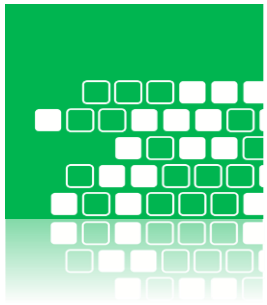
CHAPTER 2

產品線介紹

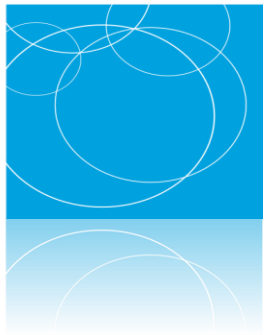
產品線介紹

是方電訊公司簡介影片
https://youtu.be/YsguJx9yIWs

IDC資料中心



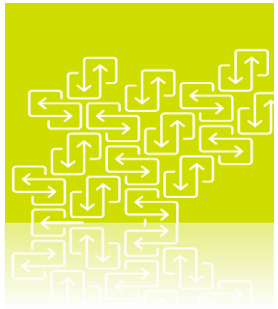
數據網路



雲端應用



交換中心







DCOS-4 資料中心驗證

ISO資安四重認證

CHIEF | 是方

1.1 IDC資料中心-電信中立專業服務

國際級 IDC 標準，提供高品質IDC基礎服務

- 國際級IDC的SLA服務
- 客製化機房設計及建置
- 7X24hrs全年無休的維運中心
- **ISO及DCOS 認證**

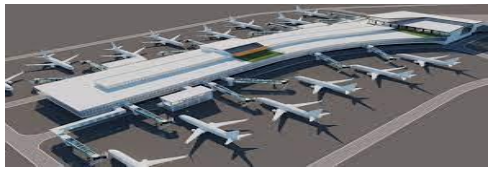
連結完整的國際及國內光纖網路
是國外業者進駐台灣時的首選

- 光纖連結資料中心
- 國際海纜介接中心
- 最豐富的本地電路接入服務

國外IDC相關業者

- Equinix，Digital Realty，QTS，KINX，Coresite，Colt，Global Switch，Sify，ST Telemedia ， GDC





CHIEF | 是方

1.2 聯雲(LY2)智能資料中心



2024年6月啟用

5,000坪樓地板面積

10KW~150KW/機櫃
PUE 在1.1~1.5之間

水冷(DLC)及氣冷設計
Airflow 大於 150CFM/KW

樓板載重2,000 kg/m²
LRB 隔震設計(耐震七級)

綠建築/智慧建築

- LY2不僅是數位匯流樞紐，更可滿足AI伺服器三高需求，高用電、高散熱及高載重並同時提供三快的獨特優勢，進駐快、連線快(TPIX&CCX)、服務快。尤其是最近推出的AI拎包入住水(氣)冷機房服務，更是讓企業可快速的進行AI布局。

CHIEF | 是方

1.3 新建虎尾AI資料中心



虎尾AI資料中心 (中科虎尾園區)

OPEN 2028年下半年商用

- 地上4層建築
- 超過6,500坪樓層面積

- 16 MW 電力容量
- PUE ≤ 1.4

- 樓板載重2,000 kg/m2
- 耐震七級

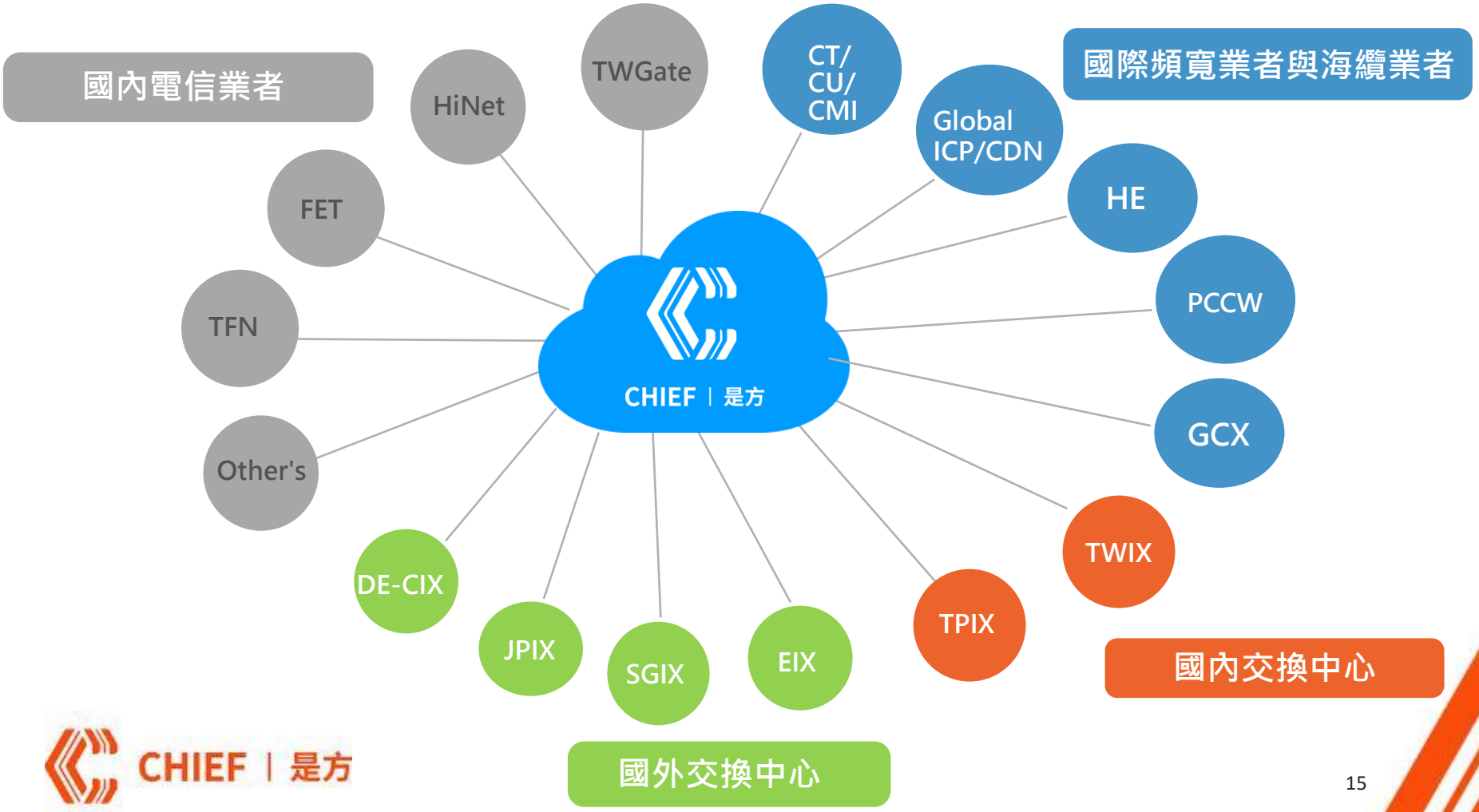
綠建築/智慧建築

- 市場反應：市場需求強勁，客戶租用意向書已突破5成(涵蓋國際雲端服務商、大型製造業及金融業者)。
- 策略效益：結合是方的「三環光纖網路」，無縫串接國際海纜與雲端資源，提供中南部企業一站式的AI算力與異地備援服務。

CHIEF | 是方

2.1 數據網路服務_全球互連網

是台灣地區重要的網際網路樞紐
Google VPP 網路直連金級認證



CHIEF | 是方

2.2 數據網路服務_IPLC & 虛擬私有網路 (VPN) & SD-WAN解決方案



2.3 數據網路服務_與各國業者合作，擴大國際網路服務



1st

- 台灣第一國際中立資料中心
- 台灣第一網際網路交換中心 (TPIX)
- 台灣主要公有雲交換平台閘口 (CCX)
- 台灣主要國際海纜閘口

10+	40+	60+	1200G+
海纜系統串連	全球服務國家數	城市服務節點	國際骨幹資源



IDC alliance
如同主要航空聯盟:
天合 (Sky Team)、星空(Star Alliance)

3.1 全方位雲服務解決方案



CHIEF APP CLOUD

產業應用

- 企業商務應用服務
- 大數據、電商
- IoT物聯網
- 虛擬實境VR/AR服務
- 數位內容、多媒體

- 雲端資料皆儲存在國內，符合資安、稽核要求 (雲資料落地原則)
- 通過ISO27017/27018 雲端資安及公有雲個資保護國際認證
- BMC 全球服務範圍 (超過40個國家/60個城市)

CHIEF | 是方

3.2 SaaS 應用_是方i健康App

連接市售多元健康穿戴與量測設備數據及健保署健康存摺，結合AI分身及個人化飲食運動建議之全方位健康管理服務。並可透過家庭照護功能，連結家人健康資訊共享關懷。

輕鬆掌握健康狀態





便捷取得健康數據



健康管家訊息推播

大健康數據互動平台

To C / B & G & H

親友健康守護逗陣來

個案追蹤管理平台

CHIEF | 是方

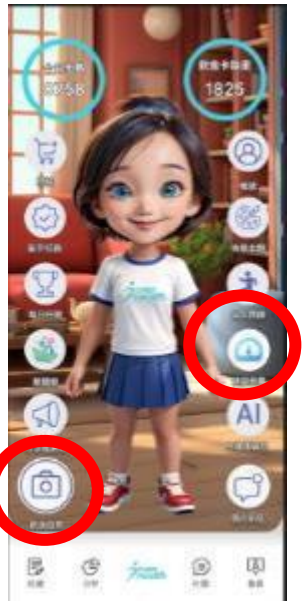
3.2 SaaS 應用_是方i健康App

AI 雙引擎：AI智慧記錄與FACE AI免接觸式生理量測

AI 拍照辨識記錄

食物、血壓、血糖、 血氧、體重





15秒即可量測

運用光體積變化描記圖法 rPPG，鏡頭掃描臉部微血管血流變化，快速估算心率、呼吸頻率、心率變異度 HRV、壓力指數及疲勞度等指標

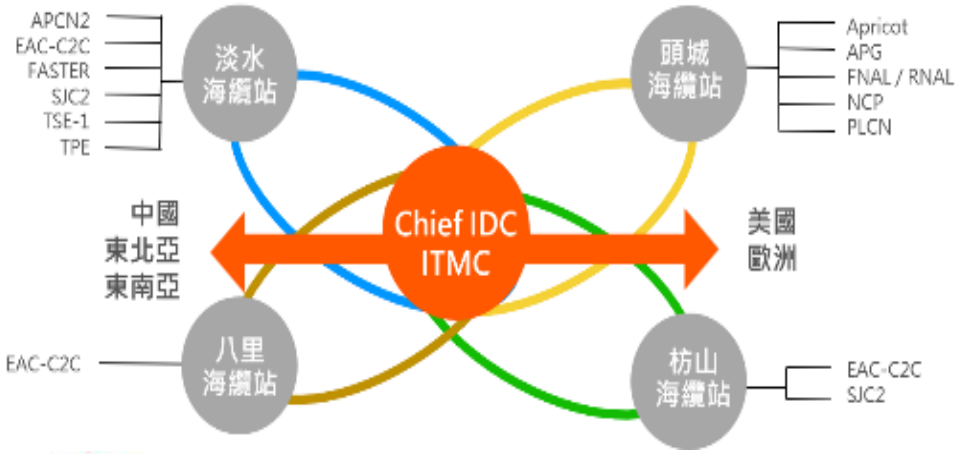




4.1 TPCX 國際海纜連結樞紐

攜手Google Cloud CSI (Cross-Site Interconnect) 跨站互連技術，整合 Google 多路由國際海纜資源池，提供台灣與東京、新加坡等...資料中心間 99.95% 高可用多元海纜連線

- **TPCX 國際海纜介接中心**: 為國內主要固網業者指定使用，設置服務節點在是方資料中心、與國際海纜業者匯接 (Ex: Telstra GCX zenlayer ..等)。
- **台灣率先提供公有及私有海纜匯集的資料中心**:可快速提供海纜交換及備援服務

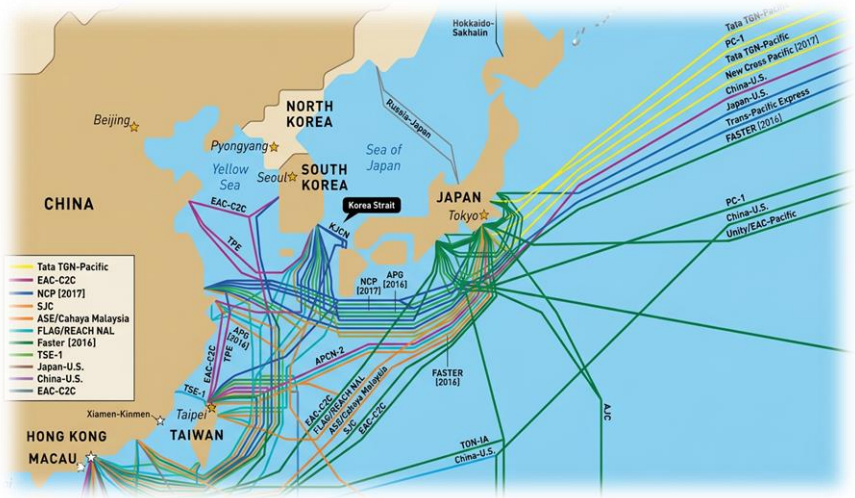


CHIEF | 是方

99.95%
SLA
服務可用性保證

亞洲首家
Google Cloud CSI
海纜服務供應商

1200G+
是方亞洲
海纜骨幹資源



適用客群 跨國企業 金融證券 零售電商 政府機關

4.2 台北網際網路交換中心(TPIX)

TPIX提供國內・國際業者進行訊務是國際級網際網路交換樞紐

2026年10月
TPIX會員數超過297家
世界IX會員數排名35

社群網站 F　搜索引擎 G　CDN服務 AKI
電子商務 A　多媒體服務 N　雲端服務 M

國際・國內供應商提供內容

可達成
最短連線距離
最快傳輸速度
最低頻寬成本

IPv4・v6 Supported
100G Connection
> 297 Member
500G Traffic



台北網際網路交換中心

內容需求端使用客戶

國內 ISP
固網業者

Cable 業者
其他交換中心

國際 ISP
行動業者

www.tpix.net.tw

CHIEF | 是方

4.3 是方雲端、算力交換平台服務 (CCX)



5. 經由是方生態系及三環網路 提供企業各項應用服務



私網直連，高速、合規、安全

三環光纖網路、提供零距離的服務，一路暢通

CHIEF | 是方

6. 是方TPIX及CCX是各項生活應用服務的樞紐



CHIEF | 是方

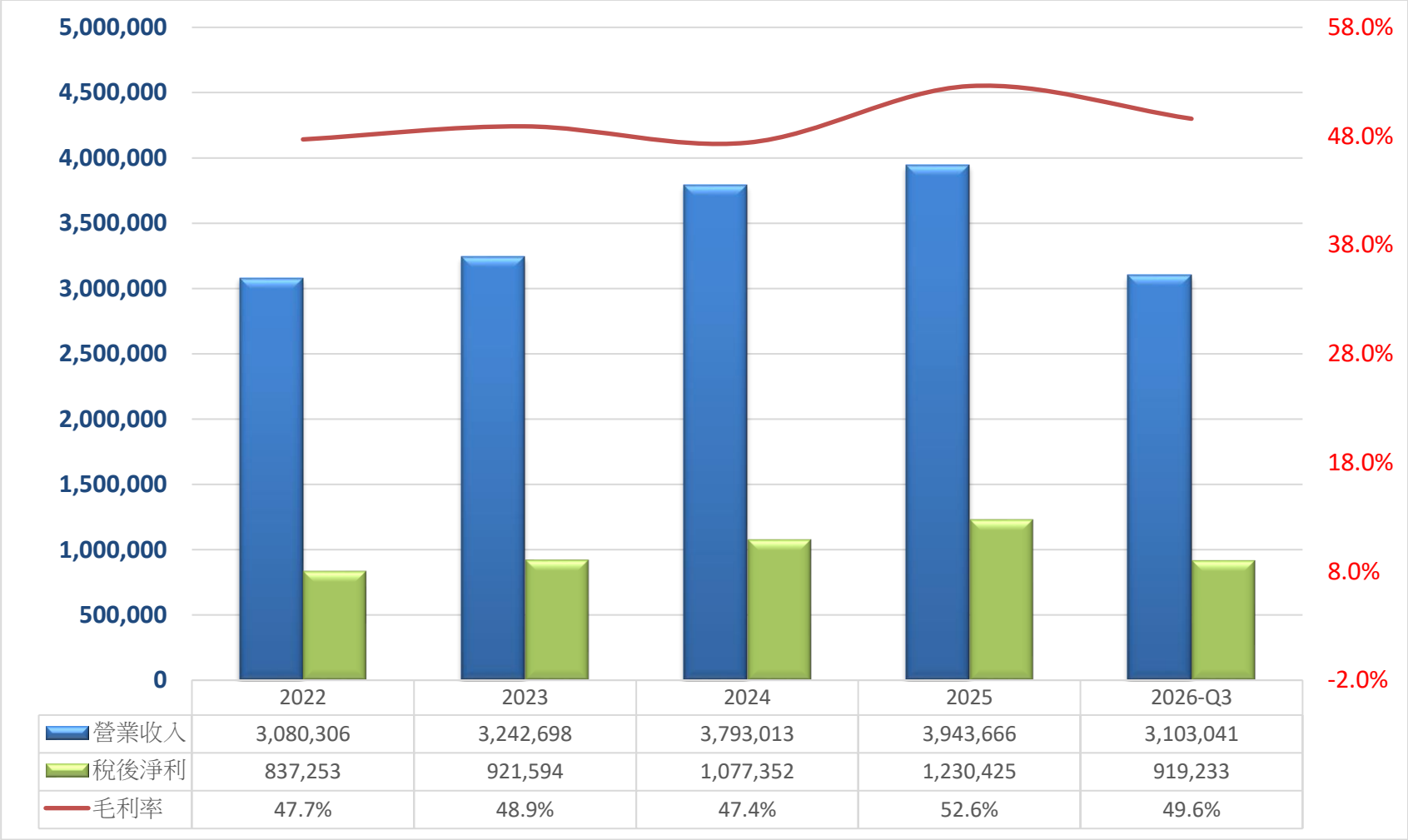
CHAPTER 3

最近年度財務暨經營實績

- 營業收入及毛利率
- 稅後淨利及EPS
- EBITDA及 EBITDA Margin
- 現金股利配發率
- 產品服務營收占比

1. 營業收入及毛利率

單位：新台幣仟元

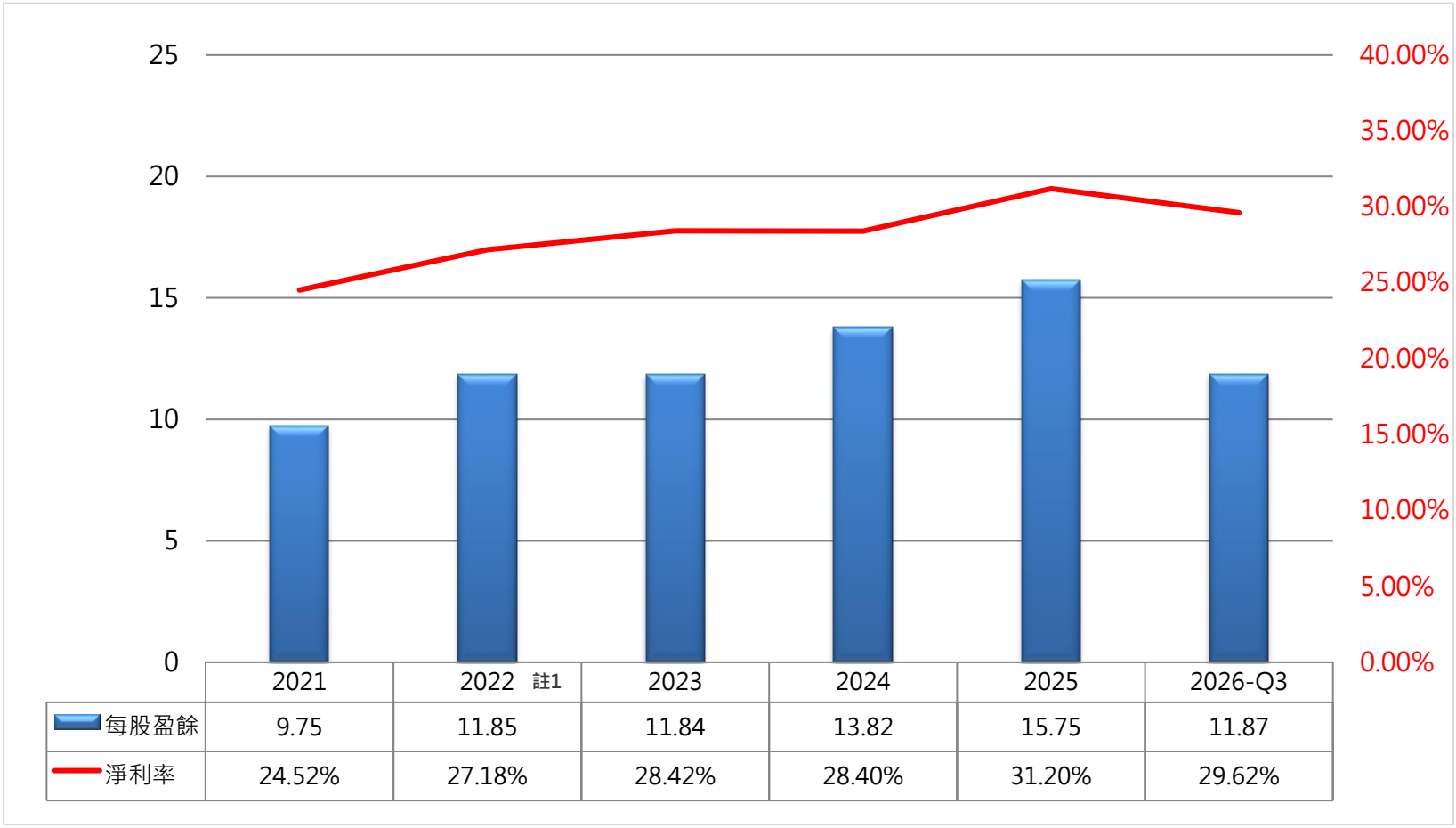


	2022	2023	2024	2025	2026-Q3
營業收入	3,080,306	3,242,698	3,793,013	3,943,666	3,103,041
稅後淨利	837,253	921,594	1,077,352	1,230,425	919,233
毛利率	47.7%	48.9%	47.4%	52.6%	49.6%

CHIEF | 是方

2. 淨利率及EPS

單位：新台幣元



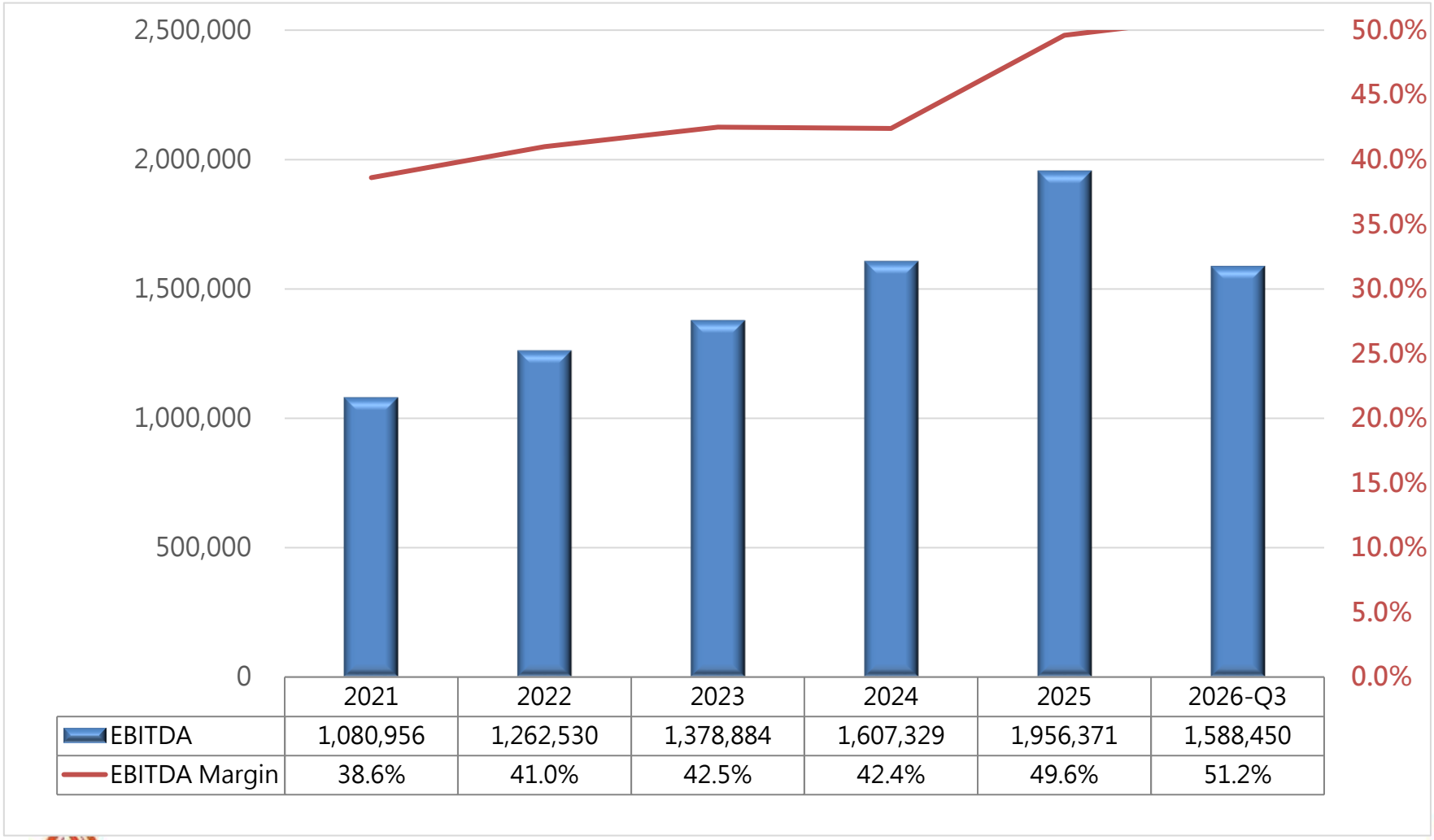
	2021	2022 註1	2023	2024	2025	2026-Q3
每股盈餘	9.75	11.85	11.84	13.82	15.75	11.87
淨利率	24.52%	27.18%	28.42%	28.40%	31.20%	29.62%

註: 1. 2022年盈餘現金股利9元，股票股利1元，合計10元。

CHIEF | 是方

3. EBITDA 及 EBITDA Margin

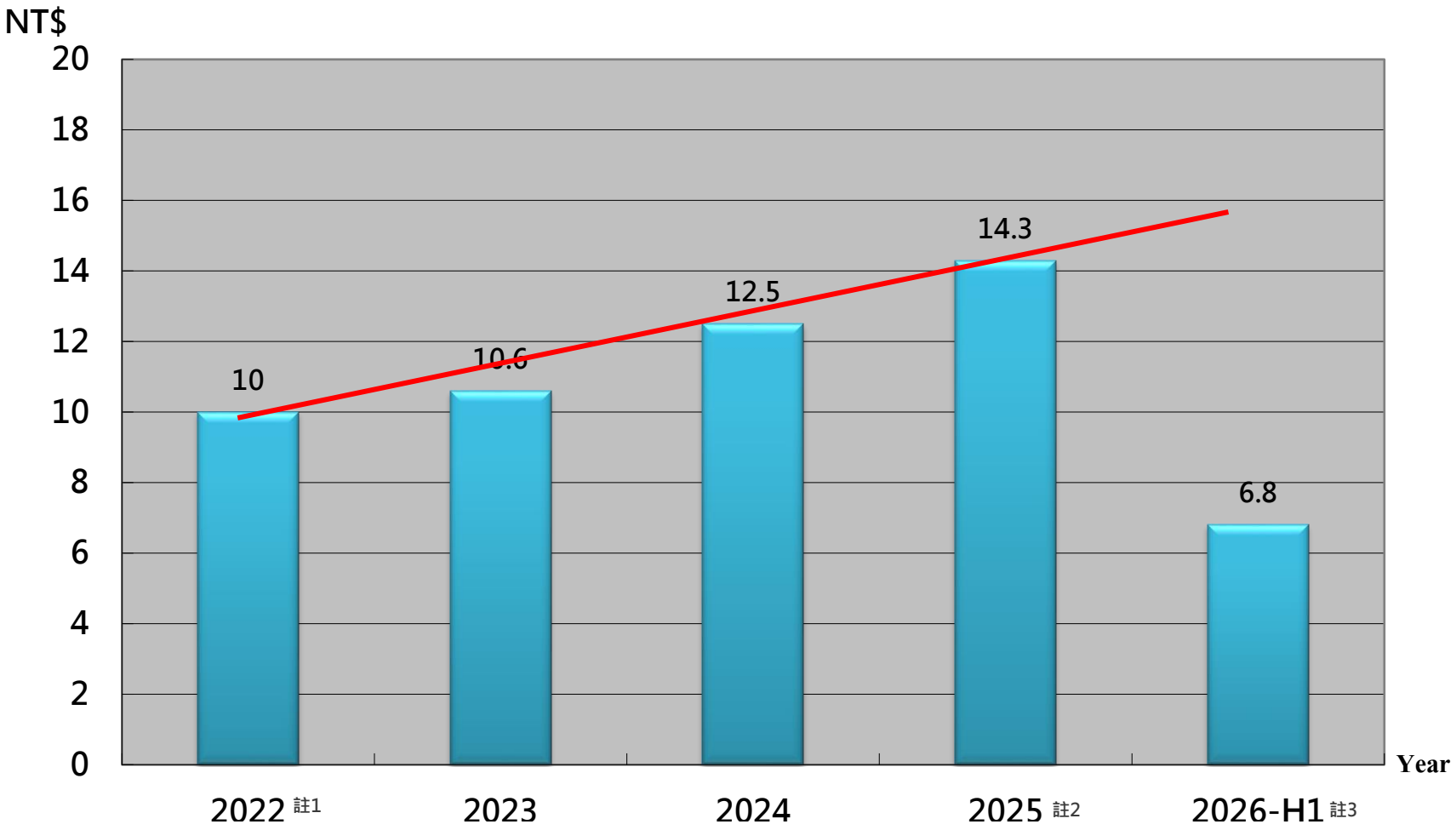
單位：新台幣仟元



	2021	2022	2023	2024	2025	2026-Q3
EBITDA	1,080,956	1,262,530	1,378,884	1,607,329	1,956,371	1,588,450
EBITDA Margin	38.6%	41.0%	42.5%	42.4%	49.6%	51.2%

CHIEF | 是方

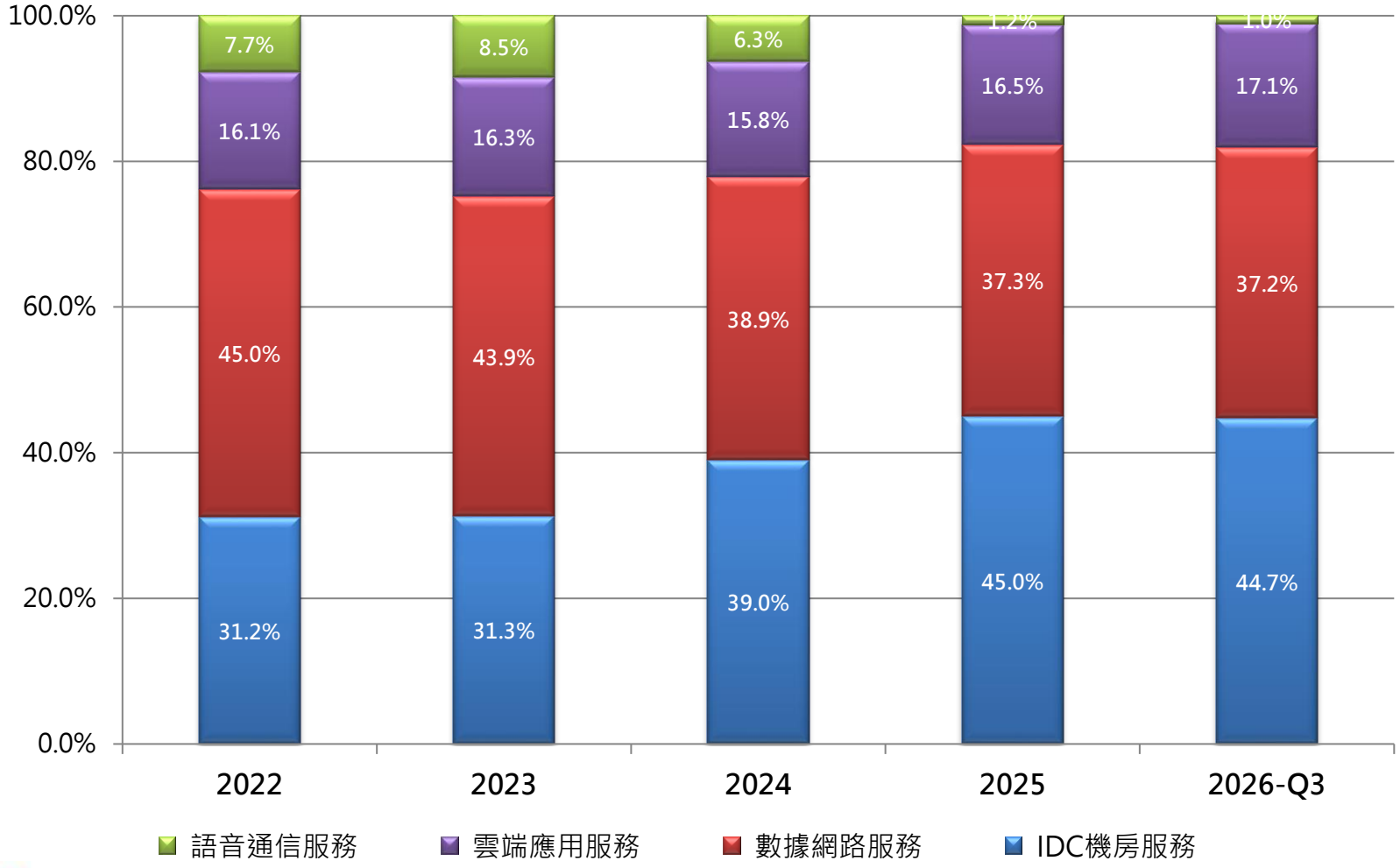
4. 股利配發率



註1. 2022年盈餘現金股利9元，股票股利1元，合計10元。
註2. 2025年盈餘現金股利上半年6.6元，下半年因庫藏股買回，影響流通在外股數，每股調整為7.69875469元，全年合計約14.3元。
註3. 2026年盈餘現金股利上半年6.8元。

CHIEF | 是方

5. 產品服務營收占比



CHIEF | 是方

CHAPTER 4

營運重點

1. 營運發展重點

是方聚落
IDC Campus

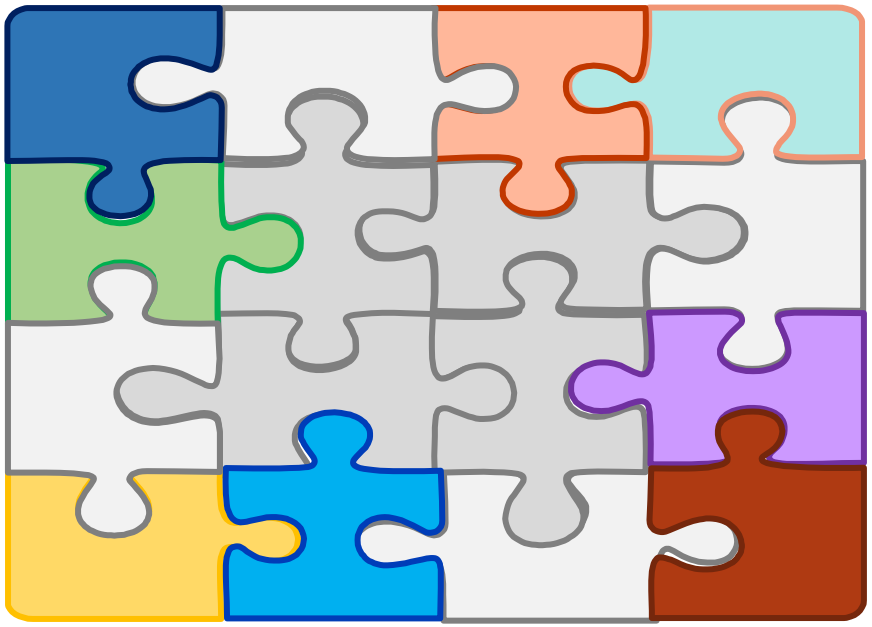
台北環
台灣環
國際環

智慧健康服務

聯雲LY2 AIDC (2024)
虎尾AIDC (2028)

國內外指標
性客戶群

東亞大聯盟
ASEAN



拓展CCX及雲
端合作夥伴

豐富的網路
及電信資源

擴大TPIX

SD-WAN及
資安服務

AI算力及運用

雲服務樞紐(CCX)

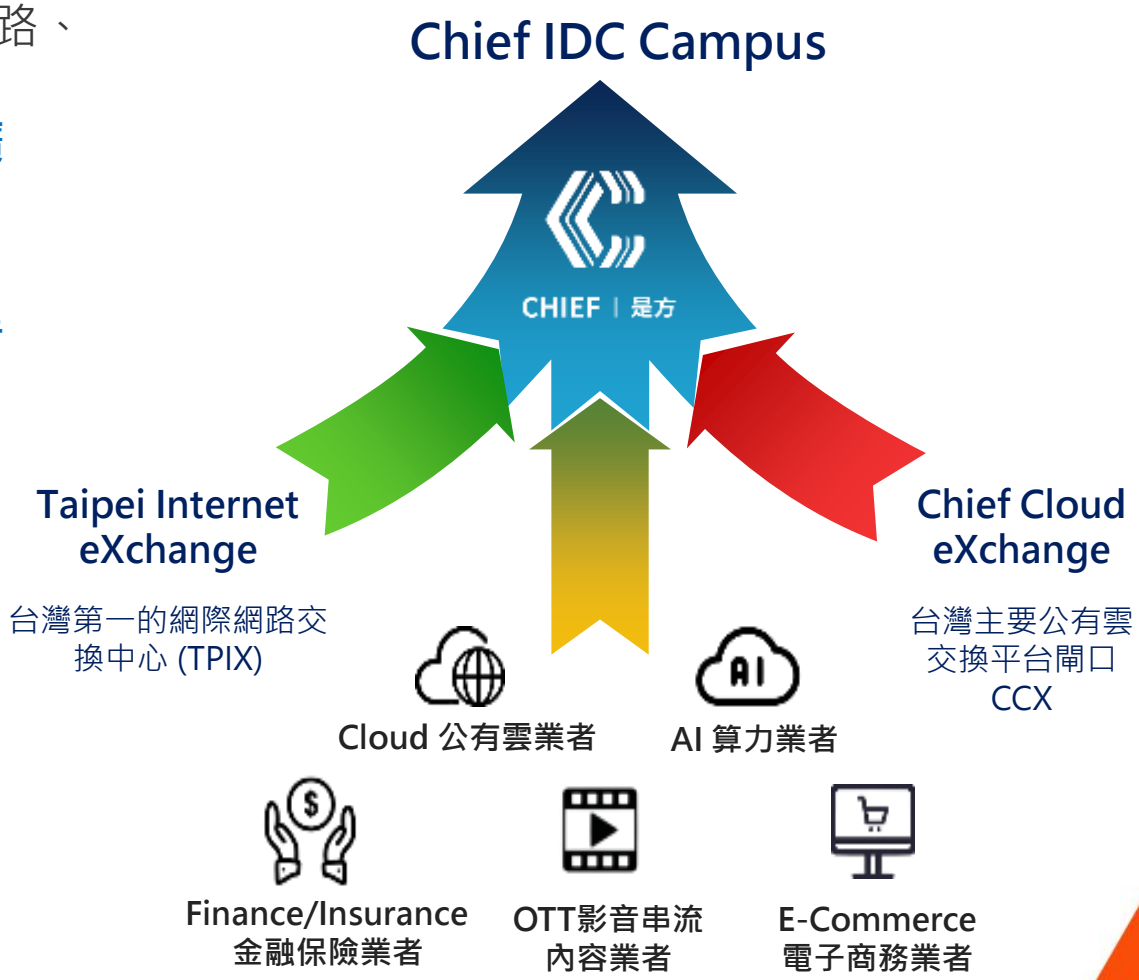
全方位的AI、雲端及數據公司提供地/網/雲整合服務

CHIEF | 是方

2.擴大資料中心及磁吸效應，帶來持續的成長

- 基於IDC群聚磁吸效應，聚焦網路、雲端、AI 算力與資安應用服務，**以多樣化的數據及應用服務，擴大業務成長。**
- 以三環網路為基礎，提供**零公里**的接入服務，提高競爭力

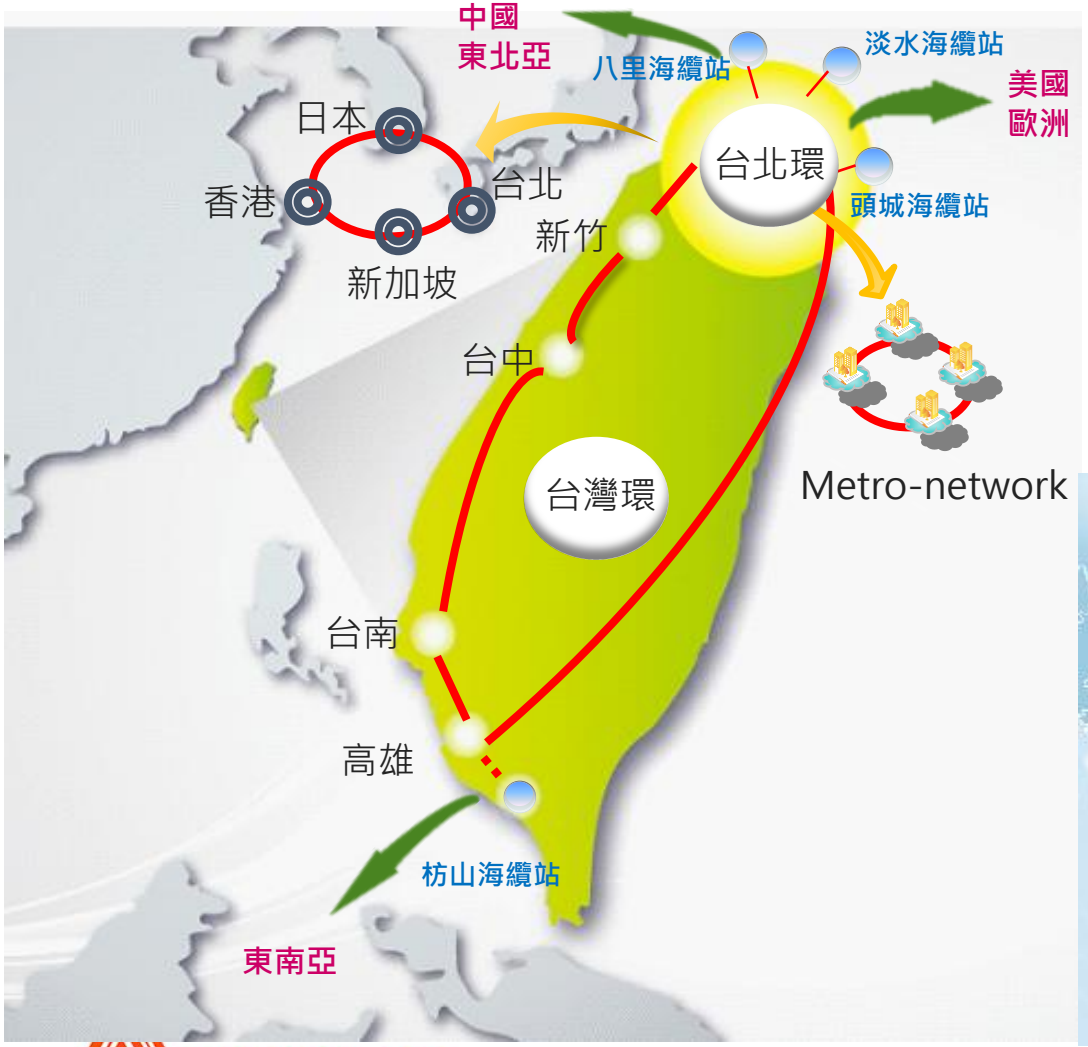




- **位居東亞中心吸引國際業者進駐**

CHIEF | 是方

3. 三環三線_充足的國內外網路資源

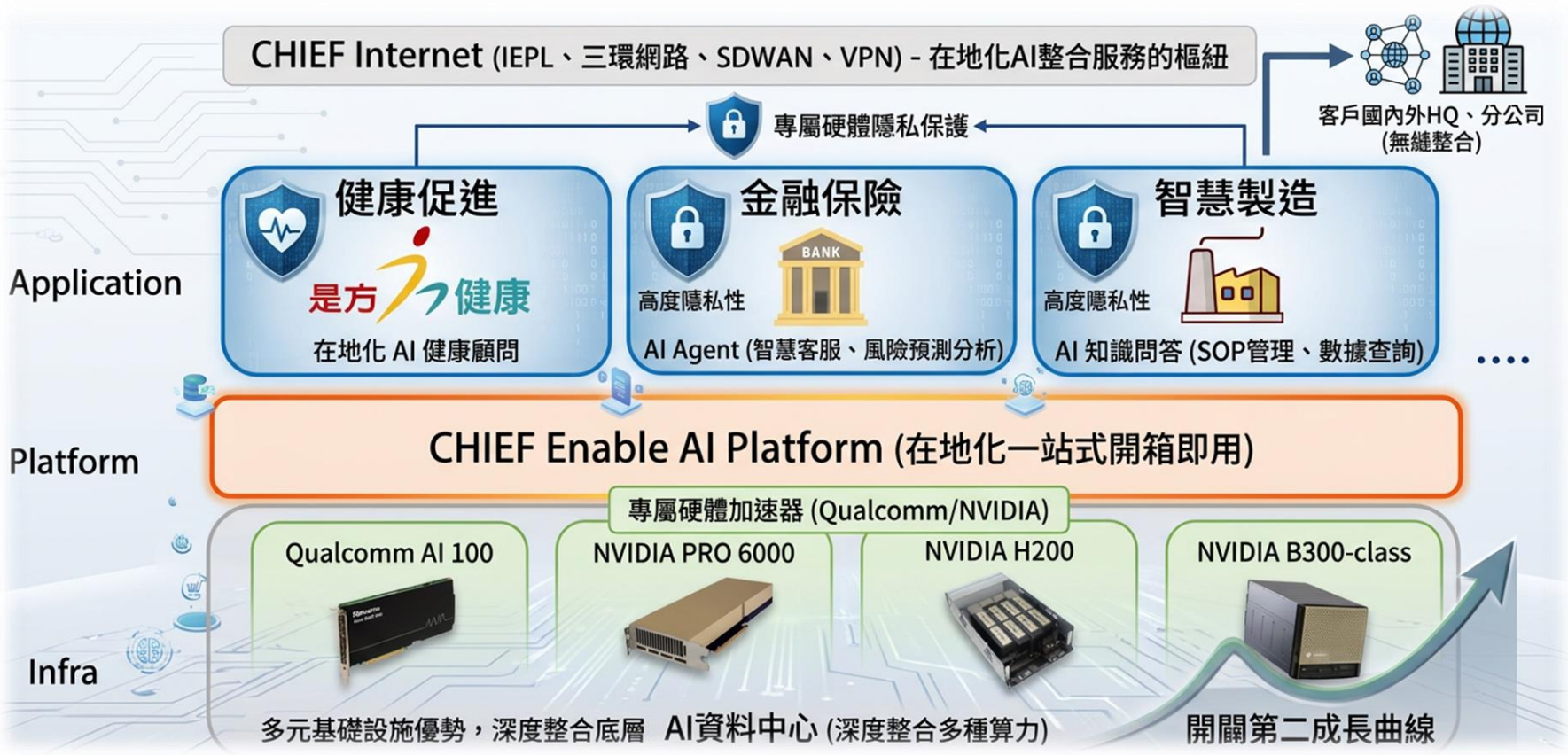


完整的國際及國內光纖網路

- **台北環**：光纖連結是方IDC資料中心.
- **台灣環**：光纖連結六大都會區.
- **國際環**：高速頻寬連接東京、香港及新加坡.
- **國際海纜中心**：可直通美國、 歐洲、東亞及中國.



4. 是方AI賦能平台



是方電訊整合私有網路與資料中心優勢，攜手頂尖軟硬體夥伴，從AI Agent 執行環境、推論算力到專屬智算節點，提供AI Agent VM、AI Token、AI Node 三大服務，滿足在地化且高隱私的 AIDC 整合應用，**積極開闢第二成長曲線。**

CHIEF | 是方

5. AI的五層蛋糕理論 VS 是方服務

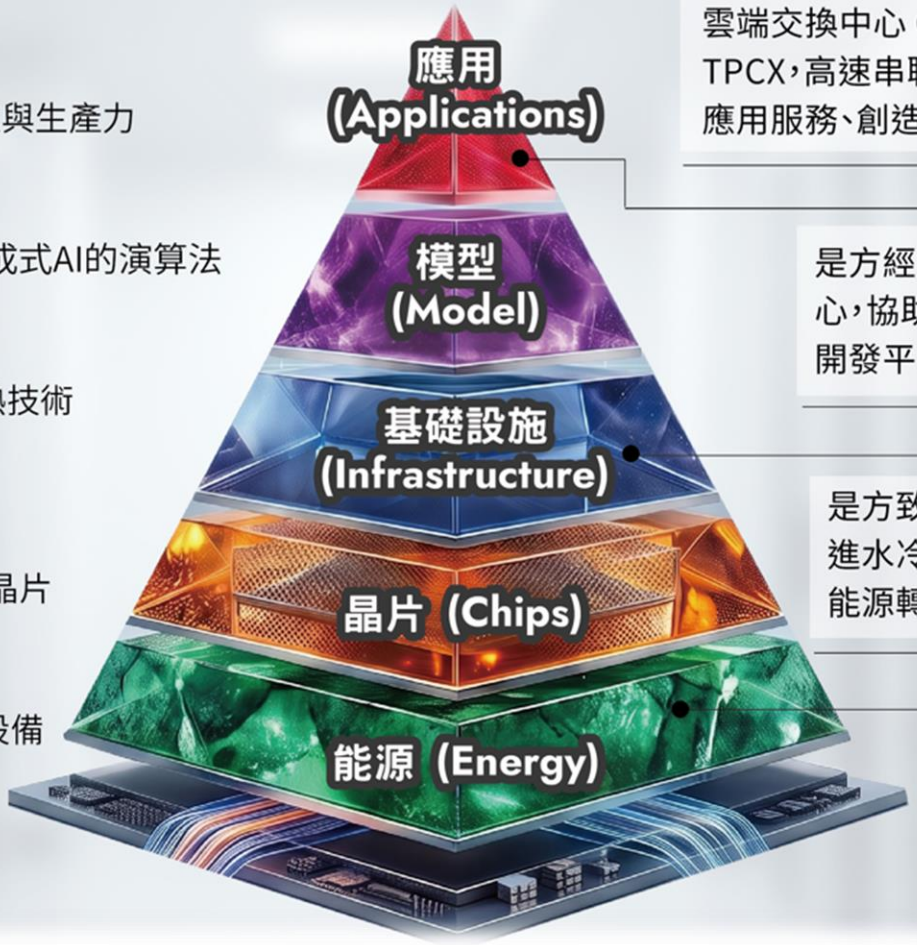
第五層：應用
各式 AI 應用工具，創造經濟價值與生產力

第四層：模型
大型語言模型（LLM）或各種生成式AI的演算法

第三層：基礎設施（AI 工廠）
由晶片、伺服器、高速網路與散熱技術組裝而成的資料中心

第二層：晶片
以GPU（圖形處理器）為首的 AI 晶片

第一層：能源
AI 運算需要龐大的電力與重電設備



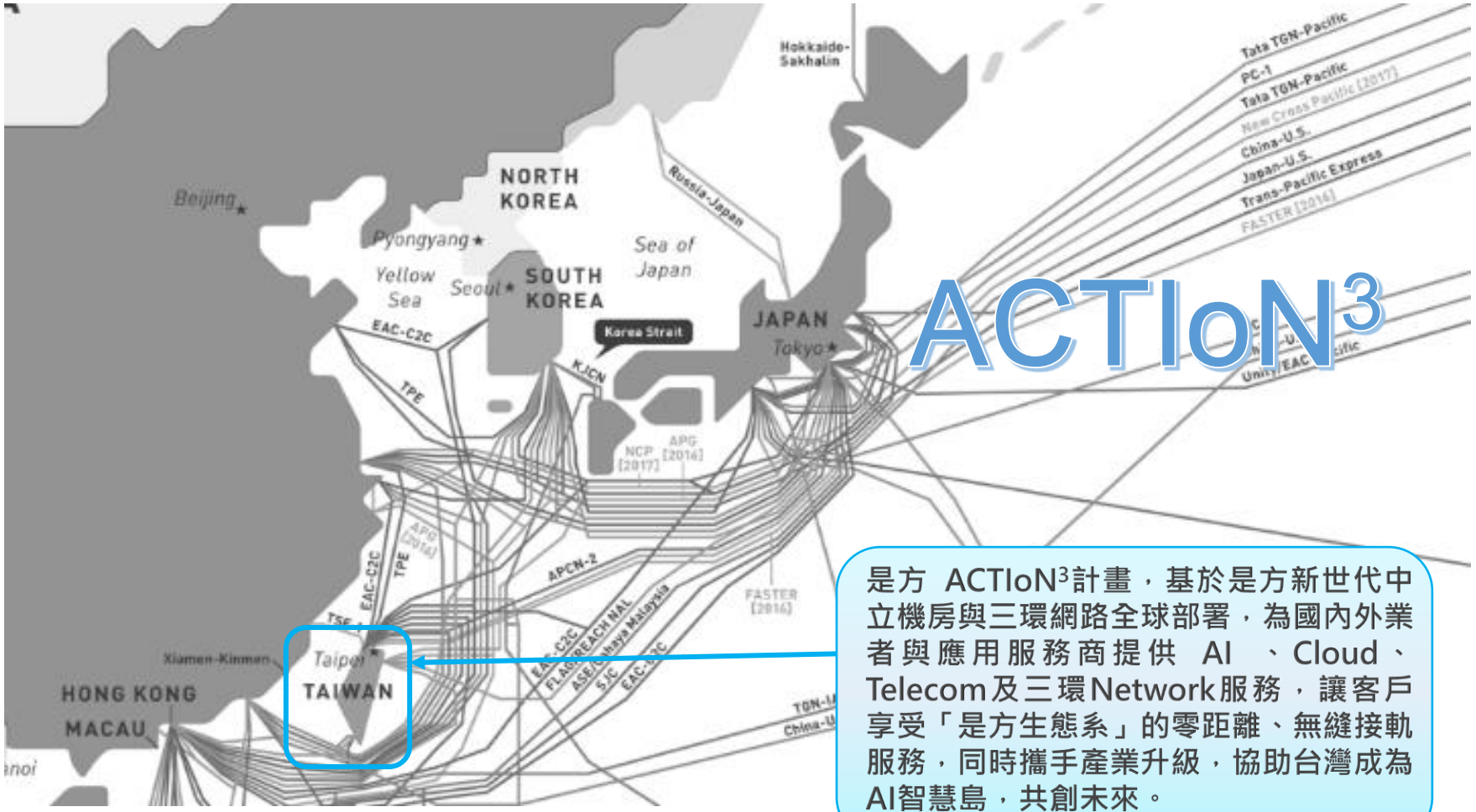
是方經營網際網路交換中心 TPIX、雲端交換中心 CCX 與海纜交換中心 TPCX，高速串聯消費者、企業與 AI 應用服務、創造新 AI 價值。

是方經營高速互連的 AI 資料中心，協助建構高效、低遲延的 AI 開發平台。

是方致力升級電力設施，提供先進水冷技術之機房環境，以提升能源轉換效率。

CHIEF | 是方

6. 東亞數位匯流及雲端、AI算力應用中心



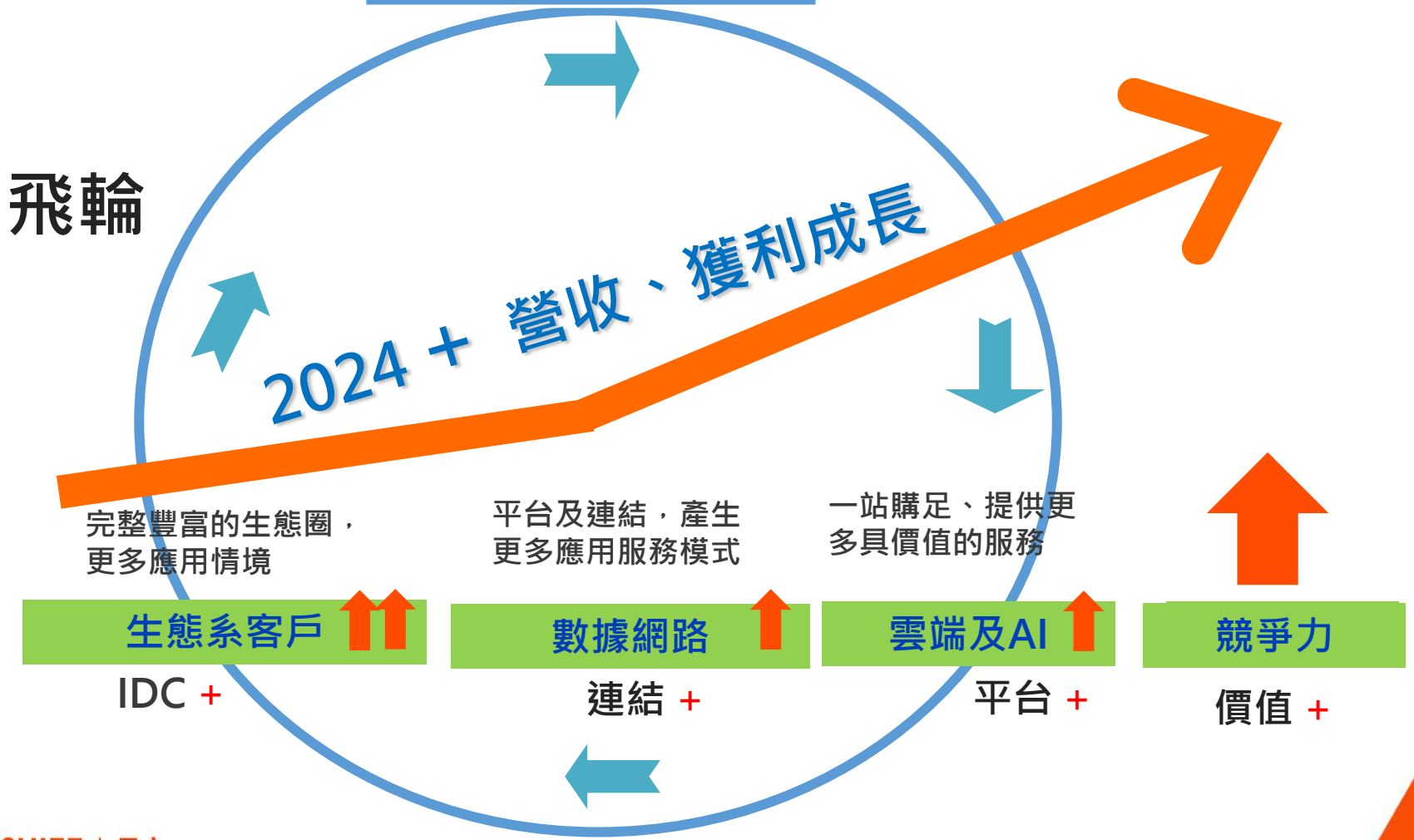
是方 ACTIoN³計畫，基於是方新世代中立機房與三環網路全球部署，為國內外業者與應用服務商提供 AI 、Cloud、Telecom及三環Network服務，讓客戶享受「是方生態系」的零距離、無縫接軌服務，同時攜手產業升級，協助台灣成為AI智慧島，共創未來。

CHIEF | 是方

全球市值前十大企業，一半以上皆為是方客戶！

7. 是方電訊賦能飛輪

2024 聯雲LY2 AIDC 啟用
2028 預計啟用虎尾 AIDC



CHIEF | 是方

客戶聚集，加速連結及飛輪效應

CHIEF | 是方

Cloud | Connect | Communication

11491 台北市
內湖區瑞光路
68 號 2 樓

2F, #68, Ruiguang Rd., Nei-hu
Dist. Taipei 11491, Taiwan,
R.O.C.

T: 886-70-1018-6688
F: 886-2-2657-6728

chief.com.tw